



Λένορμαν 98 (2^{ος} όροφος) 10444 Αθήνα

Τηλ.: 210 51 50 504 - 210 51 53 753

Fax: 210 51 39 626

e-mail:

nicolako@otenet.gr

info@prooptiki-insurance.gr

website: www.prooptiki-insurance.gr

Ασφάλιση Επιχειρήσεων

Για κάθε επαγγελματία, η δημιουργία και ανάπτυξη μιας επιχείρησης είναι έργο ζωής, καθώς και η διασφάλιση των κεκτημένων είναι πρωταρχικής σημασίας για αυτόν. Συνεπώς η ασφάλιση οποιασδήποτε επιχείρησης είναι απαραίτητη και απαλλάσσει από το οικονομικό και ψυχολογικό βάρος που προέρχεται από απρόβλεπτες καταστάσεις που μπορεί να συμβούν (κλοπή, πυρκαγιά, πλημμύρα κ.λ.π.).

Κατανοώντας τις ανάγκες κάθε σύγχρονου επιχειρηματία, επιλέξαμε ένα πρωτοποριακό πρόγραμμα ασφάλισης επιχειρήσεων, το "Business Value". Είναι σχεδιασμένο από τη Generali Hellas, μια εταιρεία που εγκαταστάθηκε στην Ελλάδα το 1886 και αποβλέπει στην παροχή προϊόντων και υπηρεσιών υψηλών προδιαγραφών.

Πρόκειται για ένα ολοκληρωμένο πρόγραμμα προστασίας κάθε επιχείρησης, προσαρμοσμένο απόλυτα στις ιδιαίτερες ανάγκες της.

Με την ασφάλιση επιχείρησης Business Value **καλύπτονται:**

- 1. Κτήριο:** Το σύνολο των κατοικήσιμων, βοηθητικών χώρων, ειδικών κατασκευών και βελτιώσεων ακινήτου, που χρησιμοποιούνται ως επιχείρηση, κατάστημα, γραφείο, συμπεριλαμβανομένης της αναλογίας τους στα θεμέλια, στους κοινόκτητους και κοινόχρηστους χώρους, σύμφωνα με τον κανονισμό και την σύσταση οριζόντιας ή κάθετης ιδιοκτησίας ή το ακίνητο μέσα στο οποίο στεγάζεται η ασφαλισμένη περιουσία.
- 2. Περιεχόμενο:** Το σύνολο του εξοπλισμού και εμπορευμάτων, (συμπεριλαμβανομένου πρώτων υλών, υλικών συσκευασίας, διαφημιστικού υλικού, μηχανημάτων κ.λ.π.) που ανήκουν στον ασφαλισμένο ή για τα οποία αυτός ευθύνεται και έχει αναλάβει την ασφάλισή τους.

Αναλυτικότερα παρουσιάζονται οι **καλύψεις που παρέχονται:**

1. Πυρκαγιά, κεραυνός, έκρηξη, καπνός.

Καλύπτονται ζημιές που θα προκληθούν από:

- πυρκαγιά, συμπεριλαμβανομένης αυτής που προκλήθηκε από άμεση πτώση κεραυνού,
- προσπάθεια κατάσβεσης της πυρκαγιάς,
- κάθε είδους έκρηξη (μέσα ή έξω από τον ασφαλισμένο χώρο),
- καπνό λόγω φωτιάς,
- ζημιές στον λέβητα.

2. Διασάλευση / διατάραξη δημόσιας τάξης, κακόβουλες ενέργειες, τρομοκρατικές ενέργειες.

Καλύπτονται οι ζημιές που προκαλούνται και οφείλονται, άμεσα ή έμμεσα σε:

- στάσεις εργασίας,
- απεργίες,
- ανταπεργίες,
- οχλαγωγίες,
- πολιτικές ταραχές,
- βανδαλισμούς,
- ενέργειες αρχών για την καταστολή τους,
- κακόβουλες ενέργειες,
- τρομοκρατικές ενέργειες.

3. Φυσικά φαινόμενα, διαρροή, διάρρηξη ή υπερχειλίση εγκαταστάσεων.

Καλύπτονται οι ζημιές που θα προκληθούν και οφείλονται άμεσα σε:

- πλημμύρα,
- καταιγίδα /θύελλα,
- χαλάζι ή χιονόπτωση,
- παγετός,
- Καλύπτονται επίσης οι ζημιές και οι δαπάνες εντοπισμού και αποκατάστασης που προκαλούνται από διαρροή σωληνώσεων ύδρευσης, θέρμανσης, κλιματισμού και αποχέτευσης (ζημιές που αφορούν σε σωληνώσεις αποχέτευσης για οικοδομές έως 20 ετών).
- Για κάθε ζημιά ορίζεται απαλλαγή ποσού ίσου προς το 5% της ζημιάς με ελάχιστο ποσό 600,00 ευρώ.
- Για κάθε ζημιά που θα προκληθεί σε υπόγειο χώρο της ασφαλισμένης επιχείρησης, ορίζεται απαλλαγή ποσού ίσου προς το 5% της ζημιάς με ελάχιστο ποσό 1.200 ευρώ.

4. Κλοπή / ληστεία.

Καλύπτεται η απώλεια ή η ζημιά που θα προκληθεί στα ασφαλισμένα αντικείμενα (κτήριο ή περιεχόμενο) και οφείλεται στην κλοπή με διάρρηξη / ληστεία ή στην προσπάθεια για κλοπή.

Για κάθε ζημιά ορίζεται απαλλαγή ποσού ίσου με το 5% της ζημιάς με ελάχιστο ποσό 450,00 ευρώ.

Σε περίπτωση κάλυψης μόνο περιεχομένου, αποζημιώνονται ζημιές στην οικοδομή έως του ποσού των 3.000 ευρώ για κάθε ζημιά και συνολικά ανά ασφαλιστικό έτος.

5. Πρόσκρουση οχήματος.

6. Πτώση αεροσκάφους, δένδρων ή κλαδιών ή στύλων ή εναέριων καλωδίων.

7. Τυχαία θραύση κρυστάλλων, έως του ποσού των 10.000 ευρώ για κάθε ζημιά και συνολικά ανά ασφαλιστικό έτος.

8. Αλλοίωση εμπορευμάτων που βρίσκονται εντός ή εκτός ψυγείων λόγω:

α. Καλυπτόμενης υλικής ζημιάς από την επέλευση ασφαλισμένου κινδύνου.

β. Αιφνίδιας διακοπής ρεύματος πέραν των 12 συνεχόμενων ωρών με ανώτατο όριο ευθύνης της εταιρείας 5.000 ευρώ για κάθε ζημιά και συνολικά ανά ασφαλιστικό έτος.

9. Απώλεια ενοικίων.

Απώλεια των ενοικίων έως 14.400 ευρώ και για μέγιστο διάστημα 6 μήνες, που θα εισέπραττε σα μίσθωμα ο ασφαλισμένος (προκειμένου για ιδιοκτήτη), σε περίπτωση που η ασφαλισμένη οικοδομή καταστεί μη λειτουργική.

10. Πρόσθετες δαπάνες ως επακόλουθο υλικής ζημιάς.

Σε περίπτωση επέλευσης ενός ή περισσότερων από τους ασφαλισμένους κινδύνους, καλύπτονται:

- Οι δαπάνες που θα πραγματοποιήσει ο ασφαλισμένος για την αποκομιδή ερειπίων για αποκατάσταση ζημιάς έως του ποσού των 8.000 ευρώ για κάθε ζημιά και συνολικά ανά ασφαλιστικό έτος.
- Τα έξοδα για την προσωρινή του στέγαση / παραμονή σε άλλο χώρο για διάστημα έως 6 μήνες, έως του ποσού των 8.000 ευρώ για κάθε ζημιά και συνολικά ανά ασφαλιστικό έτος.
- Τα έξοδα φύλαξης των ασφαλισμένων εγκαταστάσεων (οικοδομής και περιεχόμενου) λόγω επέλευσης ασφαλισμένου κινδύνου έως του ποσού των 8.000 ευρώ για κάθε ζημιά και συνολικά ανά ασφαλιστικό έτος.
- Τα έξοδα για τη μεταφορά σε άλλο χώρο και την επανεγκατάσταση του περιεχομένου στο χώρο που στεγαζόταν η επιχείρηση έως του ποσού των 3.000 ευρώ για κάθε ζημιά και συνολικά ανά ασφαλιστικό έτος.

Καλύπτονται απώλειες ή ζημιές στα ασφαλισμένα αντικείμενα κατά τη διάρκεια προσωρινής μεταστέγασης του περιεχόμενου σε άλλη οικοδομή, έως του ποσού των 15.000 ευρώ για κάθε ζημιά και συνολικά ανά ασφαλιστικό έτος.

11. Αστική ευθύνη.

- Καλύπτεται η αστική ευθύνη του ασφαλισμένου για σωματική βλάβη ή υλική ζημιά που θα προξενήσει σε τρίτους που σχετίζονται με τη λειτουργία της ασφαλισμένης επιχείρησης έως του ποσού των 150.000 ευρώ για κάθε ζημιά και 1.000.000 ευρώ συνολικά ανά ασφαλιστικό έτος.
Ορίζεται απαλλαγή 200,00 ευρώ ανά απαίτηση τρίτου.
- Καλύπτεται η αστική ευθύνη του ασφαλισμένου έναντι του προσωπικού του μόνο για σωματική βλάβη, ψυχική οδύνη και ηθική βλάβη έως του ποσού των 50.000 ευρώ για κάθε ζημιά και 300.000 ευρώ συνολικά ανά ασφαλιστικό έτος.

12. Κάλυψη χρημάτων.

Καλύπτονται απώλειες ή ζημιές σε χρήματα μετρητά, επιταγές, γραμμάτια, αντίγραφα πώλησης μέσω πιστωτικών καρτών:

- Μετά από διάρρηξη (εκτός ωρών λειτουργίας της επιχείρησης).
- Λόγω ληστείας (τις ώρες που λειτουργεί η επιχείρηση).

Καλύπτονται απώλειες ή ζημιές σε χρήματα μετρητά, επιταγές, γραμμάτια, αντίγραφα πώλησης μέσω πιστωτικών καρτών κατά τη μεταφορά τους:

- Λόγω ληστείας.
- λόγω οδικού ατυχήματος.

Όριο για την κάλυψη χρημάτων 10.000 ευρώ για κάθε ζημιά και συνολικά ανά ασφαλιστικό έτος.

13. Ημερήσιο επίδομα λόγω διακοπής εργασιών.

Καταβάλλεται ημερήσιο επίδομα 150,00 ευρώ για κάθε ημέρα διακοπής εργασιών, με μέγιστο διάστημα 6 μήνες από την ημέρα επέλευσης της ζημιάς που θα θέσει την επιχείρηση εκτός λειτουργίας.

14. Έξοδα μελετών και έκδοσης αδειών.

Καλύπτονται τα έξοδα έκδοσης αδειών οικοδόμησης και οι αμοιβές αρχιτεκτόνων, μηχανικών λόγω ζημιών στην οικοδομή οι οποίες προκλήθηκαν από ασφαλισμένο κίνδυνο.

15. Αναπροσαρμογή ασφαλισμένης αξίας λόγω πληθωρισμού.

Προβλέπεται αυτόματα αναπροσαρμογή των ασφαλισμένων κεφαλαίων για την προστασία του ασφαλισμένου από τον πληθωρισμό.

16. Νεοαποκτηθείσα περιουσία.

Μη εφαρμογή του όρου υπασφάλισης σε περίπτωση που η αξία των παγίων και των βελτιώσεων υπερβαίνει έως 10% το ασφαλισμένο κεφάλαιο.

Προαιρετικές καλύψεις:

1. Σεισμός.

Καλύπτονται ζημιές που θα προκληθούν στα ασφαλισμένα αντικείμενα και οφείλονται άμεσα ή έμμεσα σε σεισμό, και στα επακόλουθά του (tsunami, πυρκαγιά κ.λ.π.).

2. Καθίζηση - ολίσθηση.

Καλύπτονται ζημιές που θα προκληθούν στα ασφαλισμένα αντικείμενα και οφείλονται άμεσα ή έμμεσα σε αιφνίδια καθίζηση / ολίσθηση / ύψωση του εδάφους.

3. Ηλεκτρικές εγκαταστάσεις – συσκευές.

Καλύπτεται ζημιά από ηλεκτρική ή ηλεκτρονική βλάβη στις ασφαλισμένες μηχανές, ηλεκτρικές συσκευές ή και εγκαταστάσεις, εργαλεία ή άλλα αντικείμενα που λειτουργούν με ηλεκτρισμό.

4. Ηλεκτρονικός εξοπλισμός.

Καλύπτεται ο ηλεκτρονικός εξοπλισμός που βρίσκεται στην ασφαλισμένη επιχείρηση.

5. Εξωτερικά / βοηθητικά κτίσματα.

Καλύπτεται ζημιά που θα προκληθεί από ασφαλισμένο κίνδυνο σε εξωτερικά βοηθητικά κτίσματα ή ειδικές κατασκευές (γκαράζ, πέργκολες, μαντρότοιχοι κ.λ.π.).

6. Αντικείμενα στην εξωτερική πλευρά της οικοδομής.

Καλύπτεται ζημιά που θα προκληθεί από ασφαλισμένο κίνδυνο σε αντικείμενα τοποθετημένα στην εξωτερική πλευρά της ασφαλισμένης επιχείρησης (πινακίδες, εγκαταστάσεις φωτεινών επιγραφών κ.λ.π.).

7. Αντικείμενα στο ύπαιθρο.

Καλύπτεται ζημιά που θα προκληθεί από ασφαλισμένο κίνδυνο σε αντικείμενα που βρίσκονται στο ύπαιθρο ή κάτω από υπόστεγα, μέσα στον περιφραγμένο χώρο της ασφαλισμένης επιχείρησης.

8. Προσωπικό ατύχημα.

Καλύπτεται η απώλεια ζωής ή σοβαρή μόνιμη ανικανότητα από ατύχημα των εργαζομένων από το προσωπικό της ασφαλισμένης επιχείρησης, που θα συμβεί μέσα στο χώρο και κατά τις ώρες λειτουργίας της επιχείρησης.

9. Θάνατος από ατύχημα.

Η εταιρεία καλύπτει τον θάνατο του εργαζομένου της ασφαλισμένης επιχείρησης που θα επέλθει από ατύχημα.

10. Σοβαρή μόνιμη ανικανότητα από ατύχημα.

Η εταιρεία καλύπτει τη σοβαρή μόνιμη ανικανότητα του εργαζομένου της επιχείρησης που θα επέλθει από ατύχημα.

11. Νοσοκομειακή περίθαλψη από ατύχημα.

Η εταιρεία παρέχει στον εργαζόμενο της επιχείρησης, νοσοκομειακή περίθαλψη από ατύχημα.

Καλύπτονται δαπάνες που αφορούν:

- Δωμάτιο και τροφή.
- Αμοιβές ιατρών.
- Αμοιβές ιδιωτικών αποκλειστικών νοσοκόμων.
- Έξοδα χειρουργικών επεμβάσεων.
- Έξοδα συνοδού, φάρμακα.
- Μικροβιακές αναλύσεις, ακτινολογικές εξετάσεις, μαγνητικές και αξονικές τομογραφίες.
- Μεταφορά με νοσοκομειακό όχημα στο νοσοκομείο.
- Μεταγγίσεις αίματος και πλάσματος, απλούς ή γύψινους επιδέσμους, νάρθηκες και έξοδα φυσικοθεραπείας κατά την παραμονή στο νοσοκομείο.
- Έξοδα χωρίς διανυκτέρευση (one day clinic).

12. Όρος ενυπόθηκου / ενεχυρούχου δανειστή (για δάνεια τράπεζας).

Ενδεικτική τιμή: 342,81 ευρώ ετησίως.

Βάση αποτίμησης σε περίπτωση ζημιάς:

- **Οικοδομή ή / και βελτιώσεις:** Αξία ανακατασκευής καινούριου.
- **Πάγιο περιεχόμενο - εξοπλισμός:** Αξία αντικατάστασης με καινούριο.
- **Εμπορεύματα και υλικά συσκευασίας:** Αξία κόστους αγοράς (τιμολογίου).

Η μελέτη εκπονήθηκε με τα εξής κριτήρια:

1. Για γραφεία 80 τ.μ.
2. Ασφαλισμένη αξία κτηρίου 96.000 € (1.200 €/m²).
3. Ασφαλισμένη αξία περιεχομένου επιχείρησης 30.000 € (266,00 €/m²).
4. Με τις εξής προαιρετικές καλύψεις:
 - ☛ Κάλυψη στις ηλεκτρικές εγκαταστάσεις – συσκευές κτηρίου για κεφάλαιο 1.920 €.
 - ☛ Κάλυψη αντικειμένων στην εξωτερική πλευρά της οικοδομής, για κεφάλαιο 3.000 €.
 - ☛ Κάλυψη ηλεκτρονικού εξοπλισμού – περιεχομένου για κεφάλαιο 5.000 €.



Σημείωση: Το παρόν αποτελεί συνοπτική παρουσίαση παροχών και όχι ασφαλιστήριο.

Όροι και εξαιρέσεις του προϊόντος:

Θα σας σταλούν κατά την εκπόνηση της προσφοράς.

Για περισσότερες πληροφορίες χρησιμοποιήστε το πεδίο «επικοινωνία» που εμφανίζεται στην αρχική μας σελίδα.

Μφχ

Χρυσάνδος Π. Μικοράκος

Μεσίτης Ασφαλίσεων

Πτυχιούχος Μηχανικός Δομικών Έργων Τ.Ε.

Ορκωτός Πραγματογνώμων Δομ. Έργων.

